**潮州市公共资源交易中心建设工程交易**

**服务承诺及工作纪律**

 **一、进场受理**

 （一）承办部门：建设工程交易部

 联系电话：0768-2393020

 （二）工作纪律：

 1、招标人（招标代理机构）将建设工程项目前期资料送至工程交易部审核，核对的资料应在下列资料的基础上根据项目的类别不同作出相应调整。

 1）立项、核准文件或投资备案文件；

 2）用地有关文件；

 3）建设工程规划许可文件；

 4）资金来源已落实证明文件；

 5）拟发布项目招标计划（提供广东省招标投标监管网网页截图）；

 6）资格预审公告或招标公告( 并附格式为 PDF 的电子版)；

 7）资格预审文件或招标文件（并附格式为PDF 的电子版）；

 8）格式为PDF的电子版图纸；

 9）招标文件送达登记表（根据项目类别送相应行业行政主管部门）；

 10）建设单位营业执照、组织机构代码证或事业单位法定代表人证明书；

 11）建设单位法人委托项目经办人的证明；

 12）被委托人身份证；

13）采用委托招标的，提供招标代理合同和代理机构资质证书。

同时在中心建设工程电子交易系统上传一份上述纸质资料电子版申请入场交易，相关负责人审核后，招标人可通过电子交易系统发布招标项目。

 2、项目受理：

 （1）资料齐全：给工程项目编号，预约场地和日程安排。

 （2）资料不齐全：资料从原渠道退还，并向招标人或招标代理机构一次性告知补充内容。

 （三）服务承诺：资料齐全，2个工作日内完成。

  **二、发布招标公告或资格预审公告**

 （一）承办部门：建设工程交易部、招标人（招标代理机构）

 （二）工作纪律：

 1、工程交易部经办人将受理资料送部长审核、中心领导审批，审批通过后，在线核验招标人提交的进场资料、招标公告或资格预审公告，核验无误提交复审，工程交易部负责人复审后确认发布招标公告或资格预审公告。

 2、招标人（招标代理机构）应按《广东省招标投标信息发布暂行办法》和行业行政主管部门有关规定，在纸质报纸和其他网站发布招标公告。

 3、国家指定招标公告发布媒体：中国日报、中国经济导报、中国建设报、中国采购与招标网；省指定媒体：南方日报、粤港信息报、广东建设报、广东省招标投标监管网；市指定媒体：潮州日报、潮州市公共资源交易网。

 （三）服务承诺：2个工作日内完成。

  **三、接受投标**

 （一）承办部门：建设工程交易部

 （二）工作纪律：

 1、投标人必须取得“CA数字证书”，方可在网上登记投标。初次使用“CA数字证书”须在广东省数字认证中心网站下载“CA数字证书”客户端驱动程序及信鉴易电子印章阅读器。

2、投标人登录《潮州市公共资源交易网》，然后点击进入“工程交易”模块，选择拟投标项目点击“登录系统”，按系统提示进行项目登记和下载招标文件等资料，后线上制作投标文件投标。

（三）服务承诺：按招标文件规定。

  **四、答疑发布**

（一）承办部门：建设工程交易部、招标人（招标代理机构）

 （二）工作纪律：

 潜在投标人按招标文件要求在建设工程网上交易系统上以匿名方式提出疑问，招标人（招标代理机构）收集所有疑问后编制答疑文件，经行业监管部门备案后，由招标人将答疑文件网上发布。

 （三）服务承诺：按招标文件规定。

  **五、投标人递交投标保证金**

 （一）承办部门：建设工程交易部

 （二）工作纪律：

 1、投标人登记信息完成后，通过投标保证金缴交系统缴交投标保证金或开立电子保函。

 2、如采用缴交投标保证金的，必须从登记的企业基本帐号转出（不接收现金缴交），并按招标文件约定的缴纳金额、截至时间进行缴纳，否则投标保证金无效。

 3、如采用开立电子保函的，应在电子保函服务平台完善企业信息，审核通过后可申请投标保证金电子保函。

 （三）服务承诺：按招标文件规定。

 六**、投标**

 （一）承办部门：建设工程交易部、招标人（招标代理机构）

 （二）工作纪律：

 1、投标人按招标文件的要求在线编制投标文件。

 2、投标人按招标文件约定的时间向招标代理机构提交投标文件，在投标截止时间前在线修改、补充、撤回投标文件。

 （三）服务承诺：按招标文件规定。

  **七、组建评标委员会**

 （一）承办部门：建设工程交易部、招标人（招标代理机构）

 （二）工作纪律： 招标人应在开标前一天提出抽取评标专家申请，在交易中心通过广东省综合评标专家库系统抽取和通知专家，按照招标文件的规定依法组建评标委员会，交易中心提供见证服务。申请的主要内容如下：

 1 、评标专家相关专业；

 2、 评标专家人数；

 3 、评标时间与抽取专家的时间；

 4 、应回避单位的名单 。

  **八、开标**

 （一）承办部门：建设工程交易部、招标人（招标代理机构）

 （二）工作纪律：

 1、开标前工程交易部做好会场布置、设备调试等准备工作。

 2、招标人通过电子交易开标系统发送开标短信，通知各潜在投标人准时进入网上开标大厅参与开标。

 3、招标人（招标代理机构）主持开标会议，按招标文件规定程序公开开标解密。

 4、开标过程应核对开标记录内容；开标结束后应会同招标人、投标人及监督部门在开标记录表上签字确认。

 5、投标人少于3个的，不得开标，招标人应当重新招标。 投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并作记录。

 九**、评标**

 （一）承办部门：建设工程交易部、招标人（招标代理机构）

 （二）工作纪律：

 1、招标人在评标工作开始前，应准备下列资料：

 （1） 招标文件、答疑纪要、澄清文件；

 （2） 招投标相关法律法规；

 （3） 评审表格及与工程相关的信息资料；

 （4） 其他资料。

 2、评标委员会依据招标文件确定的评标方法评标，向招标人提交评标报告，交易中心提供见证服务。

 3、按照《广东省发展改革委关于广东省综合评标评审专家库专家酬劳的管理办法》支付评标专家的劳务费和用餐费用（如有）。

 4、评标结束后，接收并妥善保管评标报告等评标过程的有关资料。

 （三）服务承诺：1个工作日内完成。

  **十、中标公示**

 （一）承办部门：建设工程交易部

 （二）工作纪律：

 开标评标结束后，招标人应当自收到评标报告之日起3日内在交易中心网站公示候选人，公示期不得少于3日。

 （三）服务承诺：2个工作日内完成。

  **十一、发放中标通知书**

 （一）承办部门：建设工程交易部

 （二）工作纪律：

 1、中标公示期间如无异议，招标人按交易中心统一格式打印中标通知书，核查无误后加盖招标人、招标代理机构公章。

 2、工程交易部经办人把中标通知书送部长审核、中心领导审批后，加盖潮州市公共资源交易中心公章。

 3、中标人携带法人授权委托书、身份证和一份电子投标文件纸质版到工程交易部领取中标通知书。

 （三）服务承诺：2个工作日内完成。

  **十二、投标保证金退还**

 （一）承办部门：交易中心财务部

 （二）工作纪律：

 1、交易中心通过投标保证金缴交系统按招标文件约定时间从原渠道退还保证金。

 （三）服务承诺：5个工作日内完成。

 **十三、整理归档**

 （一）承办部门：建设工程交易部

 （二）工作纪律：

 1、评标结束后3日内，招标人（招标代理机构）应将一份交易资料原件或复印件送交易中心存档，并办理交接手续。

 2、工程交易部经办人员按照《招投标档案管理制度》整理项目资料，并立卷归档。

 （三）服务承诺：20个工作日内完成。