潮州市公共资源交易中心 优先承租权交易业务 操作指南

潮州市公共资源交易中心编制

声明

本使用指南是对潮州市公共资源交易中心产权网上交易系统 优先承租权交易业务操作的一般性说明,用户对具体项目进行竞 买,应详细阅读该项目的竞买须知及产权交易文件。在产权网上 交易系统中,竞价申请一经提交即视为对交易文件内容清楚并自 愿受其约束,对交易标的现状无异议。竞买申请人竞得交易标的 后,不得以交易文件和现状异议对抗成交结果,及对所签署的相 关文件提出抗辩。

目录

第一章 登陆和主体界面功能

1、用户登陆

2、主体界面功能介绍

- 第二章 优先承租权标竞买和行权
- 1、申请竞买
- 2、通过网上银行交纳保证金
- 3、优先承租权参与竞买和的行权
- 4、成交确认

第一章 登陆和主体界面功能

1、用户登陆

在浏览器地址栏中输入

https://www.czggzy.com:8800/tindex.jsp,打开潮州市 公共资源交易中心产权网上交易系统,你可以浏览优先承 租权交易标的的交易公告、交易详细情况等信息等:

潮州市公	共资源	交易中心产权	Z网上交易系统				♀ ↓ 夏東夏	统
物业租赁 📗	🎢 欢迎访问潮	州市公共资源交易中心产权网上交	易系统					
rata Man 200 rata	序号	标的编号	标的名称	保证金截止时间	报价开始时间	报价结束时间	所属类别	
头初资产 🍯	1	CZCQ2024FS040	潮州市潮安区城区潮汕公路与龙华	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	B
机动车 🕤	2	CZCQ2024FS045	潮州市潮安区庵埠镇霞露帆布尾8-②	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	E
	3	CZCQ2024FS046	潮州市潮安区庵埠镇霞露帆布尾8-⑦	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	8
车辆号牌 🌒	4	CZCQ2024FS047	潮州市潮安区庵埠镇霞露帆布尾9-①	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	В
经营权 🞑	5	CZCQ2024FS048	潮州市潮安区庵埠霞露后畔街80号	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	В
	6	CZCQ2024FS049	潮州市潮安区庵埠霞露后畔街80号	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	В
企业股权 👘	7 7	CZCQ2024FS050	潮州市潮安区庵埠霞露后畔街80号	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	8
韩江花苑专区	8	CZCQ2024FS051	潮州市潮安区庵埠霞露后畔街80号	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	8
+P/21070 (E	9	CZCQ2024FS052	潮州市潮安区庵埠霞露后畔街80号	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	8
结果公示 🔍	10	CZCQ2024FS053	潮州市西园路1号之3号铺面	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	B
東元公生	11	CZCQ2024FS054	潮州市西园路1号之4号铺面	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00	2024-03-01 10:00	物业租赁	B
	12	C7CO2024FS059	潮安区庫指指万和路万和夕庭15是	2024-03-19 16:00	2024-03-20 09:00	2024-03-21 10:00	物业相告	E.



按钮,使用实体证书或移动证书登

点击 录系统。

? 登陆系统		
┌ 请插入数字证书 ───		
证书名:	潮州市公共资源交易中心(产权交易部01)	~
密 码:		
	确定取消	
[省统一身份认证登录 (需同时办理证书)	粤商通登录
系统登录设置指	蛮 (登录前必看)	

2、主体界面功能介绍 用户登录系统之后,将会打开如下图所示的主体窗口。

朝州市公共资 产权网	源交易中 l上交易系	心 统			**			
正在交易	正在交易						主页>正在	交
正在交易»	标的编号	标的类型	起始价	保证金	交易类型	保证金载止时间	报价/招标时间	
所有交易	CZCO2024FS052	物业租赁	67200.0元	7000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
 	CZCQ2024FS040	物业租赁	516376.32元	50000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	t
大物油木	CZCQ2024FS045	物业租赁	106200.0元	10000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	t
野江化兜专区	CZCQ2024FS048	物业租赁	124200.0元	12000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	T
	CZCQ2024FS051	物业租赁	79200.0元	8000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	T
	CZCQ2024FS049	物业租赁	115200.0元	10000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	T
次迎悠使用本系統	CZCQ2024FS047	物业租赁	365550.0元	35000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
潮州市公共资源交易中心(广权交易部01]	CZCQ2024FS050	物业租赁	68400.0元	6800.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
<u></u> ±	CZCQ2024FS053	物业租赁	19800.0元	2000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
	CZCQ2024FS046	物业租赁	72000.0元	7200.075	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
	CZCQ2024FS054	物业租赁	20400.0元	2000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
	CZCQ2024ZC016	实物资产	5900.0元	590.0元	国有产权	2024-03-01 16:00	2024-03-04 09:00至2024-03-05 10:00	T
	CZCQ2024ZC017	实物资产	2500.0元	300.0元	国有产权	2024-03-01 16:00	2024-03-04 09:00至2024-03-05 10:00	
	CZCQ2024ZC015	实物资产	5240000.0元	520000.0元	国有产权	2024-03-04 16:00	2024-03-05 09:00至2024-03-06 10:00	T
	CZCQ2024ZC018	实物资产	571098.0元	50000.0元	国有产权	2024-03-12 16:00	2024-03-13 09:00至2024-03-14 10:00	T
							<u>下一页</u> 页次:第 1 页共	2页

该窗口右上边为功能导航栏,该系统的大部分功能将集中于此,点击后, 会进入不同的功能界面。



正在交易包括:正在交易的信息;所有交易的信息;交易 结果。

我的交易包括:用户参与的正在竞买项目;用户所有参与的竞买项目;

我的文档: 显示用户的相关文档:申请书、资格确认书、 成交通知书;

支付明细:保证金支付、到帐情况查询; 我的消息:用户信息、出价记录、登录记录;

资料下载:交易网的相关资料下载专区;

第二章 优先承租权标的申请竞买和行权

1、申请竞买

如果你参与优先承租权标的竞买,点击相应优先承租权标的右边的"竞价申请" 按钮,进入优先承租权标的申购页面。

	ネシンクローリン							
			0 🔶		¥Ų	\mathcal{Q}		
产权网	上交易条统	1	Intracial Balticeau		Statement (Statements)	art Pag		
	1							
正在交易								
	正在交易							
正在交易。	12/0/63	标的工作	1000	4 64	0 EER	保证会成计时间	影价相关时间	
所有交易	CQW2024	实物资产	600.0元	600.0元	国有产权	2024-02-29 10:30	2024-02-29 10:31至2024-02-29 11:40	
交易结果	CZCQ2024FS047	物业租赁	365550.075	35000.075	国有产权	2024-02-26 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
韩江花苑专区	CZCQ2024FS040	物业租赁	516376.32元	50000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	_
	CZCQ2024FS062	物业相信	67200.070	7000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
	CZCQ2024FS048	物业租赁	124200.075	12000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 08:00 22024-03-01 10:00	
A NUMBER OF	CZC02024FS061	物业相贯	79200.0元	8000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
权交易部01	CZCQ2024FS064	物业租赁	20400.0元	2000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
- <u>e</u> .a	CZCQ2024FS050	物业租赁	68400.0元	6800.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 08:00至2024-03-01 10:00	_
	CZC02024FS065	物业相当	19800.070	2000.075	国有"权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00 22024-03-01 10:00	
	CZCQ2024FS049	物业相类	115200.075	10000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00	2024-02-29 09:00至2024-03-01 10:00	
	CZCQ2024ZC017	实物资产	2500.0元	300.0元	国有产权	2024-03-01 16:00	2024-03-04 09:00至2024-03-05 10:00	
	CZCQ2024ZC016	实物资产	6900.072	690.0元	国有产权	2024-03-01 16:00	2024-03-04 09:00至2024-03-05 10:00	
	CZC02024ZC015	实物资产	5240000.0 7 2	520000.075	国有产权	2024-03-04 16:00	2024-03-05 09:00至2024-03-06 10:00	
HTTL	上资源网上	:交易系	系统		• -		服装器时间:2015-11-13 09:49:31	þ
洲市国	·····································	:交易系	系统				R & RITH 2 2015-11-13 09-49-31	
州市E 正在	*** *********************************	·交易系	統		inter and		RF\$ 84/Find : 2015-11-13 00:40-31	
	200 200 200 200 200 200 200 200 200 200	·交易务 _{正在文易}	統		nos de		開業開けには:2015-11-13 00-40-31 シスクロドロドロ まだの「日月7月日 またので、 またので、	
	 · (新) · ((m) · (m) · ((m)	交易务 正在交易 _{公告編号}	系统	起始价	NULS VIES	2. Reference	開発期行(日:2015-11-13:00:40:31 シストリロジロト まないりロジロト 主に可いたこれになった。 現代的時(日)	
		2 交易务 正在文易 27889	杀统	起始价	Ried MR2	Carta Malebre	як \$ 644/11(8) : 2015-11-13 00 - 49-31 2015-114 2015-1141 20	р р к т ж п тожіё
1000//000 076622 (対け行区) 正在: 原有: 交易:	 ・ ・ ・	之交易务 正在交易 公古編9	杀统 ^{面积}	起始价	(ULA 1982	an Queanuthi	開幕機構作は:2015-11-13 09 49-31 ままの1月1日日 ままの1月1日日 ままの1月1日日 ままの1月1日日 ままの1月1日日 ままの1月1日日 ままの1月1日日 ままの1月1日日 二日11日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月1日日 二月11日 二月11日 二日11日 二日11日 二日11日 二日11日 二日11日 二日11日 二日11日 二日11日 二日11日 二日111日 二日111日 二日111日 二日111日 二日111日 二日111日 二日111日 二日111日	E E E E E E E E E E E E E E E E E E E
2 3337/100 07602 0		2 交易务 正在交易 258 8 9	杀统 mer	起始价	RUTA WRO	22 Dia 22	開発器研究:2015-11-13 09:49-31 文の11月3日 東京 正在の 第19日前 東次:第1 页 共1页	シェ在3 総件 共0条记
2019/100 07692 0 第111月1日日 正在: 定項 交易 4	2 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	交易务 正在文易 _{公前編9}	杀统 met	起解你	NULA VINC	Car Quicadul Hiri	開碁報理[14]: 2015-11-13: 00:49:31 (14) (14) (14) (14) (14) (14) (14) (14)	ран Ре Во жала Дан Ре
	2		杀统 	起始件	Reference and a second	A OLICARILHIO	RF参報研作: 2015-11-13 09-49-31 シントリストロ シントリストロ アデットア・ストロ RE からけ(4) 可次: 案1 可 共137	р н ра жа жа
	 ・ (大行)原 (本) ・ (大行)原 (本) ・ (大行)原 (本) ・ (本) ・	2 交易务 正在文為 21989	系统 1009	起始件	NULA 1982	SA Richford	##\$₩#### : 2015-11-13 00 49:31 2015-11-13 00 49:31 またのは、 またので、 またのでので、 またので またのので またので またのので またので またので またので またので またので またのので またので またので またので またので またので またので またので またので またので またので	р р н р н р н р н р н р н р н р н р н р
	 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	二交易务 正在交易 公告編号	杀统 mat	起始的	NUCA NIEZ	22 BRIVE	開幕機構作は:2015-11-13 09 49-31 またりにはない またりのにはない 正用の定在な 現代の時間 面次:第「一面 共1页	Deres Barten Hoskie
		2 交易务 正在交易 28前編9	杀统 met	an the thr	Ruit 2 Vinition	22 JUNY29 28 Ritzkithi	開発器研究: 2015-11-13 00-09-31 ションロックロート エア・エロ・エー エア・エロ・エー 一 一 一 一 一 一 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 一 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二 二	。 一 二 本 二 本 二 本 二 本 二 本 二 、 二 、 二 、 二 、 二 、 二 、 二 、 二 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、
		2 交易务 正在文為 《音編 ⁸	杀统 autr	起解你	CALLER CONTROL	A Ricadultin	RH 冬 福田村 (1 : 2015-11-13 - 09 - 93 - 31 ション・ロット (1 - 15 - 15 - 15 - 15 - 15 - 15 - 15 -	2000年1月1日 1997 1997 1997 1997 1997 1997 1997 19
	2013年、 大子 次 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	上在文 為 公市編9	系统 1087	起動會	NUCE VINC	SA Richford	開発機構作は:2015-11-13-09-09-31 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	₹ ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●
	 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	二交易务 正在交為 公前編号	杀统	起始的	NUA NE	22 DATE	##\$ 簡単打曲: 2015-11-13 09 49-31 またのいたいため 正のつかにないため 正のつからの 正のつかにないため 正のつからの 正のつか 正のつからの 正のつからの 正のつか このつか 正のつからの 正のつからの 正のつからの 正のつからの 正のつか このつか このつか このつか このつか このつか このつか このつか 正のつか こ こ こ こ こ このつか こ このつか このつか このつか このつか この	2 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3
		交易务 正在交易 & 新編9	杀统 mer	政治的	RUTA MAR	22 21 22 2 24 2 24 2	開き機構作は:2015-11-13-09-09-31 また。 2017年1日日 第二日の日本 第二日の日の日の日の日の日の日の日の日の日の日の日の日の日の日の日の日 第二日の日の日の日の日の日の日の日の日の日 第二日の日日の日日の日の日日の日日の日の日日の日日の日日の日日の日日の日日の日日の	。 正在本 政府 建 大 の 、 正在本 一 、 一 、 一 、 一 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、
11.132/14/14 07(14) 注入11.151 正在: 正在: 次務1 2011 11.151	2 (1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1)(2 交 场 务 正在文 為 《音編9	永统 2019	赵敏仲		A Ricadultin	RF 5 福田村 (1 : 2015-11-13 00 - 49-31 シントリストロート シントリストロート 第二次 1 (1) 第二次 1 (1) 第二次 1 第二次 1 第二 1 二 1 二 1 二 1 二 1 二 1 二 1 二	。
	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	上在文 為 公市編9	系统 10097	20 Kh (F)	NUCA 1989	S.M. PETE & M. L. HIFF	як 4 мини и 2015-11-13-00-49-31	。
111日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日	 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	交易 正在交為 公式編号	系统 mer	起始的	NUL 1982	A DECE	RFS 福田庁(日:2015-11-13-09-09-13) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	 200 200
111日1日日日 111日日日 111日日日 111日日日 11日日 11日日 11日日 11	 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	こ在交易 本市編号	永终た mitet	عەلارى بەر	NUA NE		開き福田市部: 5015-11-13:00:49:31 また。 またのまた。 またの日前 可た:菜1 四 まい页 まい页	▲ 正在S 除作 其の条记
	2 周か 交 易 空 の 思想の 文 易 空 易 注意 正 の 日 の の の の の の の の の の の の の	LE在文為 《音編9	永统 2019	記解的			RH 长 HHY (1 2 2 0 1 5 - 11 - 13 - 09 - 93 - 31 シントリストレート シントリストレート 田 (1 - 11 - 11 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 -	

如果你确定参与此优先承租权标的竞购,需要你填写竞价申请书_____

	竞价申请书
潮州市公共资源交易中心:	
经认真阅读《产权网上交易竞价公告》 (潮公易网(产权) (202	4)99号) 中的CQW2024标的相关交易文件,我方认可上述标的现状,清楚了解网上交易的规则和程序,愿意遵守相关规定及交易文件的要求,现申请参加上这
竟价,并同意自提交本申请书时起全面受其约束。我方承诺:	
一、通过潮州市公共资源交易中心产权网上交易系统提出的本3	充价申请,为我方真实意思表达,具备法律放力,并无条件承担由此产生的一切后果和法律责任。
二、我方愿意按照交易文件规定,足额交纳党价保证金人民币	(大写) 伍佰元鏊(¥500.00元)。
二、若能梵得该称的,我万保证按照交易文件的规定和要求履行 四、学会士会士公司会主权力言义法士山如提供法规发现。	T全型人务。 2. 法部已起与关键法律任任,合于周期实际人物法律性权,并将你上现来几年间在
四、右我方在本次国有广权交易活动中出现提供屋饭资料、个制 特此审请和承诺。	能获得得机就有关他这时行力,或方向意序但全动法律变定,开始信用此广重的现大。
# 申请人:	· 現所等公共资源发展中心(件权发展都(0))
联系人:	
联系地址:	
联系电话:	
申请人类别:	──済法孫── ∨
信用代码/身份证号码:	
申请时间:	2024-02-59 10.21.34
	補定換次 适回

	● ● ○ 2774 ● 75 ● ● ○ 2774 ● 75 ● ● ○ 2774 ● 75 ● ● ○ 2774 ● 75 ● ● ○ ● ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○
潮州市公共资源交 (2024)99号) 经认真见号)99号) 经认真见专门规定中一、定定了一个。 一、定定了一个。 一、定定了一个。 一、定一个。 一、定一个。 一、定一个。 一、定一个。 一、一、一个。 一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、一、	易中心: (产权网上交易竞价公告》(潮公易网(产权) = 的CQW2024(测试)标的相关交易文件,我方 ,清楚了解网上交易的规则和程序,愿意遵守相 的要求,现申请参加上述标的竞价,并同意自提 面受其约束。我方承诺: 市公共资源交易中心产权网上交易系统提出的 方真实意思表达,具备法律效力,并无条件承担 果和法律责任。 意按照交易文件规定,足额交纳竞价保证金人民 (¥500.00元)。 - 该标的,我方保证按照交易文件的规定和要求 = 本次国有产权交易活动中出现提供虚假资料、 其他违约行为,我方愿意承担全部法律责任,并 失。
特此甲请和序 申请人(盖章): 联系人: 联系地址: 联系电话: 申请时间:	潮州市公共资源交易中心(产权交易部01) 产权交易部01 产权交易部01 1380000000 2024-02-29 10:22:26 打印 打印缴纳通知书

2、通过网上银行交纳保证金

如果你确定参与此优先承租权标的竞买,需要你交纳保证金,以获取资格认证。

请详细阅读《交易保证经金协议》

系统生成保证金支付账号:





请按照保证金缴纳通知书保证金支付账号支付

保证金缴纳通知书 朝州市公共资源交易中心(产权交易部01): 你已成功提交CQW2024 (测试)标的国有产 权的竞价申请,请在2024年02月29日10时30分前,按 公告要求按时、足额以**转账方式**向以下帐户交纳本次 院价申请的竞价保证金人民币500.00元。 开户行: 广发银行股份有限公司潮州分行 户 名: 潮州市公共资源交易中心 号: 9550880200270483269 帐 保证金成功到账后系统自动颁发竞价资格, 竞 价人与付款人须一致。 特此通知。 潮州公共资源交易中心 2024年02月29日 打印

在系统从银行确定你已经交纳保证金后,将自动给你颁发 竞价通知书。

竞价通知书格式如下:



3、参与竞价和优先承租权的行权

潮州市公共资注 产权网 正在交易	原交易中心 上交易系统 ① #####	i E	0 🔶	R#2 Bit22 20	HIII: 2024-2-29 1042-10	
正在交易+	标的编号	标的迷想	EXM	保证会	心局学型	保证金裁止时间
所有交易	CQW2024	容物资产	500.0TC	500.0元	国有产权	2024-02-29 10:30
六見任用	CZCQ2024FS047	物业租赁	365550.0元	35000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
又勿与未	CZCQ2024FS040	物业租赁	616376.32元	50000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
韩江花苑专区	CZCQ2024FS052	物业租赁	67200.0元	7000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
	CZCQ2024FS045	物业相贯	108200.0元	10000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
	CZCQ2024FS048	物业相贯	124200.0元	12000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
	CZC02024FS051	物业相质	79200.0元	8000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
源附市公共资源交易中O0° 权交易部01	CZC02024FS054	物业相便	20400.0元	2000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
8.6	CZC02024FS050	物业相便	68400.0元	6800.0元	国有产权	2024-02-28 10:00
	CZCQ2024FS053	物业相震	19800.0元	2000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
	CZC02024FS046	物业租赁	72000.0元	7200.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
	CZCQ2024FS04P	物业程度	115200.0元	10000.0元	国有产权	2024-02-28 16:00
	CZCQ2024ZC017	实物资产	2500.075	300.0元	国有产权	2024-03-01 16:00
	CZCQ2024ZC016	实物资产	5900.0元	690.0元	国有产权	2024-03-01 16:00
	CZC02024ZC015	实物资产	6240000.0元	620000.0 70	国有产权	2024-03-04 16:00

(1) 点击______按钮,出现项目界面:





(2) 进入项目界面后点击面:



(3) 在报价时间内,所有报名参与竞拍竞买人都可以且只能对标的进行一次报价。优先承租权权利人在报价时间内未进行报价的,视为放弃优先承租权。

注意:优先承租权标的报价为一次报价。

朝州市公共资 产权I	·源交易中心 列上交易系统				
正在交易	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	9 <u>5</u>			
所有交易 交易结果 韩江花苑专区	报价截止剩余时间	00天00:50:56			
第一日本語を見たい。 第一日本語を見たい。 単語本語の 単語本語の 単語	标的编号: 标的名称: 起始价: 报价截止时间: 优先承用权·	CQW2024 测试 500元 2024-02-29 11:40 本	确定出价	×	
	UU UUMIII A-	與入服介: 600	(!) 本次銀份为 修衣! 確定出价	次性振价, 一旦境交不能撤回和 出价600元? 後定 取消	

需要特别注意:一次报价输入报价后,系统会显示确认按键,确 认后不可修改。

潮州市	i公共资	资源交易中心	o 🔺		服务器时间: 2024-	2-29 10:47:38	Ø		
	产权	网上交易系统	1423 1892	我的文档	支付明细	我的消息	资料下载		
Ē	在交易	潮公易网(产权) (2024) 9	9号						
Ĩ	E在交易» 所有交易	报价单位:元							
3 韩i	Σ易结果 I花苑专区	报价截止剩余时间	00天00:52:21						
	○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○	标的编号: 标的名称: 起始价: 报价截止时间: 优先承租权:	CQW2024 週試 500元 2024-02-29 11:40 是		信息		x		
			順入將价: 520	确定出价	✓ 根价成功]! ₽	Ē		

(4)优先承租权权利人为最高报价者的,由优先承租权权利人竞得。

	を超き自中す		_	服为留约[时]: 2024	4-2-29 10:48:00			
潮州市公共	负调父勿甲心	<u>A</u>	-		B	0		
产权	网上交易系统		我的文档	支付明细	我的消息	资料下载		
正在交易								
	aCS网(产权)〔2024〕9	9号						
正在交易»	报价单位:元							
所有交易								
交易结果	报价截止剩余时间	00天00:51:59						
韩江花苑专区								
	行動編号・	COW2024						
	标的名称:	测试						
著州市公共资源交易中心(7 权交易部01	起始价: 据价带止时间。	500元						
	· 我们截正时间: 优先承租权:							
	我酌服价: 520.0元							

(5)优先承租权权利人的报价不是最高报价的,交易系统进入优先承租权权利人行权阶段,行权时间为 30 分钟。如确认行权,则视为对最高报价认可和接受,以当前最高报价成交并承担由此产生的法律责任,如未确认行权,则视为放弃优先承租权。



Man 111-1	► A\ JIL M	이 나 다 나 아			-	服务器时间:20	24-2-29 11:05:48		
潮州口	中公共5 产权[t源父易甲心 可上交易系统	Û DERRE	会	夏 的文档	¥ 2000			1
我	的交易	潮公易网(产权) (2024) 99号							
	正在交易								
	m有父易 联合竞买	本出租标的报价已结束,最高报(人须在报价截止后30分钟内确定	阶为800.0元,出租 是否行使优先承租机	标的为优先 Z。	承祖权标的	,具备优先	承租权的权利	ij	
	优先承租» 2009年6月8日 2共会喜欢居中心(产5	确定是否行使优先承租权,	以当前最高报价	成交?					
	交易部01)	确定行使优先性							
						信息		×	
						₩ 1867	藏功!	靛	

(6)优先承租权权利人放弃优先承租权的,由当前最高报价者 竞得。如最高报价者为两个或两个以上的,由交易系统按出价时 间的先后顺序,确定最先出价者为竞得人。

(7)优先承租权权利人确定行使优先优先承租权权利后,界面显示优先承租权的权利人是本出租标的最高报价人,本出租标的以当前最高报价成交。



4. 成交确认

竞得人须在成交次日起,按照交易文件规定的时间办理成交确认 手续。线上办理详见《产权竞得人成交确认使用指南》。