

技术标评标要素汇总表

项目名称：潮州市中心医院易地新建项目(二期)之传染病应急救治中心工程

投标人名称：中国建筑第四工程局有限公司

序号	评标要素	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	工程重点难点与技术措施	【重点清晰，措施可行 工程重点难点和技术措施比较详细，结合现场实际情况。 目标明确，措施可行。 关键技术把握较好。 详细阐述了项目涉及的主要工程工艺要求、规范及施工要点，流程重点难点及对应技术措施突出，施工工艺把握及应用较好。 方案描述较详细。	【无 【无 【无 【未备防暑措施。 【无 【无
2	质量管理体系与措施	【目标明确并有相应措施。 【质量管理措施较好。 基本满足 【质量管理体系与措施理解到位，编写详细。 【质量管理制度明确。 【较详细阐述施工中主要环节的质量通病、分析原因及防范措，并提出主要分部分项质量保证措施。 【质量管理体系较完善，分项措施可行。	无 分项未细化。 无 无 【无 【无
3	安全文明管理体系与措施	【各项措施详细，有应急预案。 【安全防护较全面。 管理体系与措施较好 【安全文明管理体系及措施比较全面，表述准确 【安全措施较全面，对施工中可能的安全事故、危大工程提出保证措施及安全应急预案 【安全文明体系及措施基本满足项目需求。 【满足项目要求。	【无 【基坑技术措施简单。 【无 无 【无 【无
4	工程进度计划与措施	【有详细计划和措施。 【网络图较紧凑。 无 【进度关键路径表述清楚，明确 【对施工中可能存在的特殊情况（如夜间施工、冬雨季施工）提出工期保证措施 【进度计划完善，有网络图和横道图。	【无实际进度偏离计划补救措施。 【未优化工期。 须考虑雨季的影响 【无 【无 【关键路径说明不够详细。 【无
5	施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明	【布置详细，有排水、排污措施。 【分区较好。 整体较好 【施工现场布置标准，符合规范 【总平面布置图较合理 【施工总体部署及相关布置基本满足项目需求。 【布局明确。	【无 【未完全满足消防要点。 无 【无 【无 【无 【无

6	主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、 相关说明	<div>【】设备全面。</div> <div>【】主要机械设备、投入人员的数量能满足工期要求</div> <div>【】基本满足要求</div> <div>【】无</div> <div>【】机械设备完善、劳动力配备合理</div> <div>【】基本满足项目需求。</div> <div>【】方案较全面。</div>	<div>【】设备出入场管理不完整。</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>无</div> <div>无</div> <div>无</div>
7	节能环保措施、四新及BIM、应用情况	<div>【】注重环保措施。</div> <div>【】相应措施可行</div> <div>【】节能环保措施、BIM及技术措施合理。</div> <div>【】较有针对性的提出本项目施工中节能环保措施、BIM及新技术、新方法、新工艺和新材料等应用情况</div> <div>【】无</div> <div>【】方案较为完善，基本按照项目需求。</div> <div>【】积极将新技术、新工艺、新材料应用到项目中。</div>	<div>【】BIM技术未能完全应用。</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>【】可提高人员的环保意识及新工艺的培训</div> <div>【】无</div>
8	合理化建议	<div>【】能提出设计建议。</div> <div>【】建议较全面。</div> <div>【】无</div> <div>无</div> <div>【】合理化建设充分结合本项目的实情况</div> <div>【】合理化建议基本满足项目需求。</div> <div>【】建议较好。</div>	<div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>无</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div>
9	其它内容	<div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>无</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div>	<div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div> <div>无</div> <div>【】无</div> <div>【】无</div>
综合评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
评标委员会：_____			

评标日期：2023-05-12

说明：
1.指出各评标要素的优点、存在缺陷或签订
2.综合评价等级分为合格或不合格两个等级，不合格仅限于投标文件违反国家强制性条文标准的情形或出现招标文件否决性条款规定的情形。

技术标评标要素汇总表

项目名称：潮州市中心医院易地新建项目(二期)之传染病应急救治中心工程

投标人名称：广东省建筑工程集团有限公司

序号	评标要素	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	工程重点难点与技术措施	<div>1.无</div> <div>2.根据现场重点难点做出相应措施</div> <div>3.无</div> <div>4.能把工期确定为重点。</div> <div>5.提出重点及难点并有应对措施。</div> <div>6.重点清晰，措施可行</div> <div>7.工程重点难点清晰、对应技术措施可行。</div>	<div>1.】重难点内容不全面</div> <div>2.】无</div> <div>3.】无</div> <div>4.】无</div> <div>5.】无</div> <div>6.未提出新技术措施解决难点。</div> <div>7.需完善对应技术措施和施工关键技术工艺把握及应用情况。</div>
2	质量管理体系与措施	<div>1.】检验与检测方案细致。</div> <div>2.】主要分部分项的质量保障措施较全面</div> <div>3.】质量管理体系与措施完善，符合项目要求</div> <div>4.】体系与措施较好</div> <div>5.】质量管理体系基本满足项目需求。</div> <div>6.】质量管理落实岗位责任制，措施可行。</div> <div>7.】能细化分部分项工程的量控制措施。</div>	<div>1.】无</div> <div>2.】无</div> <div>3.无</div> <div>4.】无</div> <div>5.】无</div> <div>6.】未与监理相协调质量控制。</div>
3	安全文明管理体系与措施	<div>1.】较好。</div> <div>2.】主要分部分项的安全技术措施较全</div> <div>3.】安全文明管理体系与措施结合现场情况，措施完善</div> <div>4.】安全文明管理体系基本满足项目需求。</div> <div>5.安全措施可行</div> <div>6.】安全防护方案详细、防护措施可行。</div> <div>7.】制定安全生产制度，针对性强。</div>	<div>1.】无</div> <div>2.】无</div> <div>3.】完善安全防护措施，保障工人人身安全。</div> <div>4.无</div> <div>5.】未细化开展风险因素识别。</div> <div>6.】无应急预案。</div>
4	工程进度计划与措施	<div>1.】无</div> <div>2.】无</div> <div>3.】进度计划详细，控制措施完善</div> <div>4.】有工程进度计划和横道图、网络图，进度控制措施基本满足项目需求。</div> <div>5.】须考虑台风及雨季的影响</div> <div>6.】进度控制措施可行。</div> <div>7.】网络图细致精确。</div>	<div>1.】无</div> <div>2.】无</div> <div>3.】无</div> <div>4.无</div> <div>5.】未能提前工期。</div> <div>6.】无进度偏离补救措施。</div>
5	施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明	<div>1.】明确</div> <div>2.】无</div> <div>3.】施工现场布置标准，符合规范</div> <div>4.】施工总体部署基本可行，有平面布置图。</div> <div>5.部署合理</div> <div>6.】能确定关键线路。</div> <div>7.】布置方案具体可行。</div>	<div>1.】无</div> <div>2.】可优化</div> <div>3.无</div> <div>4.无</div> <div>5.无</div> <div>6.未注重消防要点。</div>
6	主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明	<div>1.】无</div> <div>2.】无</div>	<div>1.】无</div> <div>2.】无</div>

		【】机械设备完善，劳动力配备合理 基本满足要求，可优化 【】无 【】主要机械设备、投入人员的数量能满足工期要求。 【】设备齐全。	【】无 【】未论述设备保养。 【】无 【】无
7	节能环保措施、四新及BIM、应用情况	【】BIM技术应用内容详细。 【】无 加强环保意识 【】节能环保措施结合现场情况，符合节能要求 【】无 【】措施可行。 【】较好利用BIM深化施工。	【】四新应用内容较简单 无 【】无 【】无 【】无 【】新材料未展开应用。
8	合理化建议	【】较好 【】合理性建设较有针对性 无 【】建议比较完善 【】有合理化建议及专项施工技术方案。 【】各项建议较详细、实用。 【】能建议先期确定分包商。优化建设主体结构。	【】无 无 【】无 【】无 【】无 【】无
9	其它内容	【】无 【】针对重点专项工程提出施工方案 无 【】无 【】无 【】无 【】无	【】无 【】无 【】无 无 无 无
综合评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		不合格原因：	
评标委员会：			

评标日期： 2023-05-12

说明：

1.指出各评标要素的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项。

2.综合评价等级分为合格或不合格两个等级，不合格仅限于投标文件违反国家强制性条文标准的情形或出现招标文件否决性条款规定的情形。

技术标评标要素汇总表

项目名称：潮州市中心医院易地新建项目(二期)之传染病应急救治中心工程

投标人名称：广州粤水建设有限公司

序号	评标要素	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	工程重点难点与技术措施	<div>】无</div> <div>】能重点考虑工期 难点。</div> <div>】工程重点难点清晰、对应技术措施可行</div> <div>】重点难点突出。</div> <div>】无</div> <div>】措施可行，可优化</div> <div>】无</div>	<div>】工程重点难点表述一般，请根据工程实际情况完善。</div> <div>】未考虑防暑措施。</div> <div>】对项目危险性较大的分部分项工程未展开说明</div> <div>】未能突出危险性较大部分分项工程的对应技术措施。</div> <div>无</div> <div>】无</div>
2	质量管理体系与措施	<div>无</div> <div>质量管理组织架构人员职责较细</div> <div>质量管理落实到各岗位，措施可行</div> <div>质量管理措施比较完善。</div> <div>较好进行技术交底。</div> <div>体系与措施较好</div> <div>】无</div>	<div>】还需完善过程控制及检验分项措施情况。</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】缺乏重点分项工程的质量保证措施</div> <div>无</div> <div>】无</div>
3	安全文明管理体系与措施	<div>【</div> <div>【</div> <div>】具备安全文明体系和防护措施。</div> <div>安全措施可行</div> <div>】安全管理组织机构人员职责较清晰</div> <div>】有各项管理制度、奖惩制度，措施可行。</div> <div>】能较好制定岗位责任制。</div> <div>】无</div> <div>】无</div>	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】应急预案不详细。</div> <div>】缺乏相关各类安全事故的应对措施</div> <div>】防护方案不全面。</div> <div>】加强工人的安全培训</div>
4	工程进度计划与措施	<div>】工程进度计划、关键路径和进度控制措施可行。</div> <div>】按招标文件要求工期完成，有进度网络图。</div> <div>】无</div> <div>】进度网络图紧凑。</div> <div>】无</div> <div>可行</div> <div>】满足工程要求。</div>	<div>】未能提前工期。</div> <div>】完善进度保障措施。</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>须考虑雨季影响进度</div> <div>】无实际进度偏离计划补救措施。</div>
5	施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明	<div>】有平面布置图。</div> <div>】无</div> <div>】能考虑材料进场路线。</div> <div>】平面布置可行。</div> <div>】无</div> <div>部署合理</div>	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】排水、排污措施不到位。</div> <div>】未关注消防要点。</div> <div>】施工总体部署一般</div> <div>】无</div> <div>】加工场布局不全面。</div>
6	主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明	<div>】无</div> <div>】满足工程要求。</div>	<div>【</div> <div>】投入较为简单。</div> <div>【</div> <div>】无</div>

		<div>】无</div> <div>】有需求计划，主要机械设备、劳动力的数量配置和性能能满足工期要求。</div> <div>】设备较全面。</div> <div>】无</div> <div>】可加大设备投入</div>	<div>【 进场材料未制定计划表。</div> <div>【 无</div> <div>【 无周转性材料计划</div> <div>【 无</div>
7	节能环保措施、四新及BIM、应用情况	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】措施可行。</div> <div>】环保措施较完整。</div> <div>】无</div> <div>】可行</div> <div>】无</div>	<div>】未结合本项目施工中四新及BIM的实际应用情况</div> <div>】没有针对本项目进行阐述。</div> <div>】BIM技术未深入指导工程建设。</div> <div>】无</div> <div>】BIM编写比较简单</div> <div>】相关人员是否满足</div>
8	合理化建议	<div>】无</div> <div>】能提出合理化建议</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】能考虑周边环境情况。</div> <div>】无</div> <div>】无</div>	<div>】无</div> <div>】缺乏针对性。</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】未对台风等天气提出防范措施。</div> <div>】无</div>
9	其它内容	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div>	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div>
综合评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			不合格原因：

评标委员会：_____

评标日期：2023-05-12

说明：

- 1.指出各评标要素的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项。
- 2.综合评价等级分为合格或不合格两个等级，不合格仅限于投标文件违反国家强制性条文标准的情形或出现招标文件否决性条款规定的情形。

技术标评标要素汇总表

项目名称：潮州市中心医院易地新建项目(二期)之传染病应急救治中心工程

投标人名称：广东佳林建设有限公司

序号	评标要素	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	工程重点难点与技术措施	措施可行 】重点难点及技术措施突出，各专业工艺均有说明。 】针对工程基坑特点提供具体方案。 】具体阐述了项目涉及的主要工程工艺要求、规范及施工要点，流程 】工程重点难点明确、对应技术措施和施工关键技术工艺可行。 】技术准备较全面。 】无	】未突出危险性较大分部分项工程的对应技术措施。 无 】无 】无 】未能优化工期。 】无
2	质量管理体系与措施	】针对部分分部分项工程提出了具体的质量保证措施 】目标明确，措施详细。 】过程控制较全面。 】过程控制说明较详细。 质量体系可行 】无 】质量管理体系突出。	】检验内容不完整。 】无 】无 无 】无 】材料采购、过程控制等措施不完善。
3	安全文明管理体系与措施	】目标明确，各项措施详细，有应急预案。 】无 】针对危险性较大的分部分项工程提出安全保障措施、冬雨季施工措施及 施工中可能出现的各类应急方案 可提高人员的安全培训 】无 】满足项目施工要求。 】具备安全文明管理体系和应急等防护措施。	】无 】基坑支护措施简单。 】无 无 】无 】无
4	工程进度计划与措施	】进度计划和控制措施详细，有延误补救措施。 】无 】制定了计划工期延误的补救措施，贴合项目实施过程可能出现的问题 须考虑台风天带来的影响 】无 】关键节点的控制措施说明较详细。 】按招标文件要求的工期，有进度网络图。	】无 】未能提前工期。 】无 无 】无 】无
5	施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明	】平面布置合理 】无 】无 基本满足要求 】无 】施工总体部署完善，有平面布置图。	】排水、排污措施不到位。 】无 】未全面论述平面部署。 可优化 】无 】堆场、加工场布局未明确。 】该项方案中重难点与前面重复，现场办公宿舍等临时建议按照消防要求 设置。

6	主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、 相关说明	<div>】无</div> <div>】机械设备、劳动力的配置能满足工期要求。</div> <div>】设备较全面。</div> <div>基本满足要求，可优化</div> <div>】主要施工阶段各工种人员配置比较详细</div> <div>】较好。</div> <div>】无</div>	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】材料进场未明确。</div> <div>无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】未附周转材需求表。</div>
7	节能环保措施、四新及BIM、应用情况	<div>】措施可行。</div> <div>】较有针对性的提出本项目施工中节能环保措施、BIM及新技术、新方法、新工艺和新材料等应用情况</div> <div>】无</div> <div>】节能措施较好。</div> <div>可行</div> <div>】积极将新技术、新工艺、新材料、新设备应用到项目中。</div> <div>】无</div>	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】BIM技术未能指导建设</div> <div>无</div> <div>】无</div> <div>】无</div>
8	合理化建议	<div>】提出了较符合本项目实际的建议</div> <div>】建议比较可行</div> <div>】在进度及质量方案提出合理化建议。</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>无</div> <div>】有合理化建议并提出专项方案。</div>	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>无</div> <div>】无</div>
9	其它内容	<div>】针对危险性较大的工程提出专项施工方案</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>无</div> <div>】无</div>	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>无</div> <div>】无</div>
综合评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		不合格原因：	

评标委员会：

评标日期：2023-05-12

说明：

- 1.指出各评标要素的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项。
- 2.综合评价等级分为合格或不合格两个等级，不合格仅限于投标文件违反国家强制性条文标准的情形或出现招标文件否决性条款规定的情形。

技术标评标要素汇总表

项目名称：潮州市中心医院易地新建项目（二期）之传染病应急救治中心工程

投标人名称：中寅建设集团（广东）股份公司

序号	评标要素	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	工程重点难点与技术措施	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>可优化</div> <div>】符合项目要求</div> <div>】对应措施可行。</div> <div>】能重点分析基坑防护。</div>	<div>】重难点与技术措施不全面</div> <div>】完善各专业技术措施</div> <div>无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>】排水措施未细化。</div>
2	质量管理体系与措施	<div>】无</div> <div>】满足施工要求。</div> <div>】无</div> <div>】质量管理体系措施比较完善</div> <div>体系与措施较好</div> <div>】能确定事前事中事后质量控制。</div> <div>】质量措施可行。</div>	<div>】质量措施较简单</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>无</div> <div>】无</div> <div>】无</div>
3	安全文明管理体系与措施	<div>】无</div> <div>】简单就施工中可能存在的安全问题进行阐述</div> <div>】安全文明管理体系基本满足项目需求</div> <div>】安全文明管理体系与措施符合项目要求</div> <div>措施可行</div> <div>】无</div> <div>】防控制度较齐全。</div>	<div>】安全措施内容不全面</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>加强安全培训</div> <div>】无应急预案</div> <div>】疫情防控未细化。</div>
4	工程进度计划与措施	<div>】符合</div> <div>】进度控制措施比较完善</div> <div>】无</div> <div>】工程进度计划基本可行。</div> <div>基本完善</div> <div>】进度计划和控制措施可行。</div> <div>】能识别误期风险。网络图细致。</div>	<div>】无</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>考虑其他因素的影响</div> <div>】无</div> <div>】未能工期提前。</div>
5	施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明	<div>】有施工总平面布置图</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>部署合理</div> <div>】平面布置可行。</div> <div>】施工部署较全面。</div>	<div>】布局内容不完善，未详细说明临时道路、水电、排水排污设施相关内容。</div> <div>】内容不全面</div> <div>】无</div> <div>】无</div> <div>可优化</div> <div>】无</div> <div>】交叉流水作业未细化。</div>
6	主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、	<div>】无</div>	<div>】内容不全面</div>

	相关说明	】无 】机械设备配置合理 可加大设备和人员的投入 】主要机械设备、投入人员的数量能满足工期要求 】设备较齐全。	】未附主要周转材料的需求计划表。 】投入资源较为简单 】无 无 】无 】机械进出场未细化。
7	节能环保措施、四新及BIM、应用情况	】无 】无 】无 】无 可行 】措施可行。 】重视环保措施。	】内容较无针对性 】缺乏针对性 】无 无 】无 】BIM未论述开展。
8	合理化建议	】无 】无 】无 】无 无 】无 】能加强企业内部建设。	】无 】说明不够细致 】缺乏专项施工技术方案 】无 无 】无 】未能提前确定分包商。
9	其它内容	】无 】针对危险性较大分部分项工程提出管理措施 】无 】无 无 】无 】无	】无 】无 】无 无 】无 】无
综合评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			不合格原因：

评标委员会：

评标日期：2023-05-12

说明：

- 1.指出各评标要素的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项。
- 2.综合评价等级分为合格或不合格两个等级，不合格仅限于投标文件违反国家强制性条文标准的情形或出现招标文件否决性条款规定的情形。

技术标评标要素汇总表

项目名称：潮州市中心医院易地新建项目(二期)之传染病应急救治中心工程

投标人名称：广东兴广建设工程有限公司

序号	评标要素	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	工程重点难点与技术措施	<div>】技术措施可行 清晰可行 】能提出技术难点并解难。 】无 】具备重点难点措施和工艺把握和应用。 】无 】对项目施工中涉及的主要工艺、重点难点进行大致分析</div>	<div>】无 】未能把握重点。 无 】重点难点表述过于简单 】无 】分析内容较简单</div>
2	质量管理体系与措施	<div>】目标明确，有相应措施。 】能制定五控制。 较好，可优化 】质量管理体系与措施编写全面 】质量管理体系及措施基本按照项目需求 】无 】提出重要分项工程的质量通病及防治措施</div>	<div>】无 】未能应用新技术管理。 无 】无 】完善材料采购和过程控制。 】质量管理组织机构的分工职能较简单</div>
3	安全文明管理体系与措施	<div>】有相应体系和措施并有应急预案。 】责任制完整。 】安全文明管理体系与措施符合相关要求。 可行 】无 】满足项目施工要求。 】提出施工中部分安全事故及应对措施</div>	<div>】无 】未制定安全培训计划。 提高人员的安全生产意识 】无 】无 】部分应对措施较简单</div>
4	工程进度计划与措施	<div>】工程进度计划、关键路径和进度控制措施可行 】工期计划全面。 须考虑天气带来的影响 】进度计划符合本项目要求 】按招标文件工期完成，有网络图。 】关键路径说明明确。 】无</div>	<div>】无 】未能提前工期。 无 】无 】无 】无</div>
5	施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明	<div>】平面布置详细可行。 】分区清晰。 总体部署合理可行 】施工总体部署及布置基本合理。 】施工总体部署合理，符合项目要求 】无 】无</div>	<div>】无 无 】未深入考虑消防要点。 】无 】无 】无</div>
6	主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、 相关说明	<div>】计划机械及劳动力投入能满足要求。 基本满足要求，可优化</div>	<div>】无 无</div>

